



**HOTĂRÂREA nr. 29**  
**din 26 februarie 2026**

**privind aprobarea sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Bretea de legătură între strada Dâmbu Pietros și B-dul 1848”**

*Consiliul local municipal Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 5263/1158/05.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public privind aprobarea sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Bretea de legătură între strada Dâmbu Pietros și B-dul 1848”;
- Raportul de specialitate nr. 7593 din 18.02.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Raportul de specialitate nr. 5867/598 din 11.02.2026 al Direcției Economice;
- Raportul de specialitate nr. 5867/226 din 10.02.2026 al Direcției Tehnice;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 5 alin. (1) și art. 7, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;*
- Art. 4, alin. (2), lit. „f” și „g” din H.G. nr. 53/2011 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;*
- H.C.L. nr. 133 din 23 iunie 2025 *privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții ”Bretea de legătură între strada Dâmbu Pietros și B-dul 1848”.*

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și art. 243, alin. (1), lit. „a” ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere al obiectivului de investiții „Bretea de legătură între strada Dâmbu Pietros și B-dul 1848, estimate de către expropriator conform Anexei I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Sumele prevăzute în Anexa I vor fi virate în RON, în termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, într-un cont deschis la C.E.C., care va fi la dispoziția proprietarilor de teren, la cursul de schimb al B.N.R. din ziua consemnării lor.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**Art. 4.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului Public Administrația Domeniului Public;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice.

**Președinte de ședință,  
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bordi Kinga**

**Lista cu sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către Municipiul Târgu Mureș, datorate proprietarilor afectați de exproprierea pentru cauză de utilitate publică pentru realizarea obiectivului de investiții „Bretea de legătură între strada Dâmbu Pietros și B-dul 1848”**

<b>Nr. administrativ</b>	<b>Nr. Carte Funciară</b>	<b>Nume Proprietari</b>	<b>Suprafața supusă exproprierii (mp)</b>	<b>Suma estimată (EUR)</b>
<b>29</b>	<b>136731</b>	<b>Butnar Mihai Moldovan Mariana Doina</b>	<b>Suprafața utilă: 70 mp Suprafața construită desfășurată: 95 mp</b>	<b>100.000</b>

Sumele aferente despăgubirilor au fost calculate conform Raportului de evaluare NR. EVX\_3058/18.12.2025, întocmit de EVEX CONSULT S.R.L., valorile unitare fiind stabilite la 1.429 €/m<sup>2</sup>Su, respectiv 1.053 €/m<sup>2</sup>Su . Valoarea va fi adaptată în RON la cursul valutar din ziua în care se deschide contul menționat la art. 2 din Hotărâre.